**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА КУЙБЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СТАРОМИНСКОГО РАЙОНА**

от 22.11.2024 г. № 5/2

х. Восточный Сосык

**О внесении изменений в решение Совета Куйбышевского сельского поселения Староминского района от 30.11.2023 года № 52/1**

**«О земельном налоге»**

В целях приведения в соответствие нормативно-правовых актов Куйбышевского сельского поселения Староминского района, в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Ноалогового кодекса Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава Куйбышевского сельского поселения Староминского района, Совет Куйбышевского сельского поселения Староминского района решил:

1. Внести изменения в решение Совета Куйбышевского сельского поселения Староминского района от 30.11.2023 года № 52/1 «О земельном налоге»:

Подпункты 1-2 пункта 3 изложить в новой редакции:

«1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земель:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельско хозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286989/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/" \l "dst100225) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земель:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217 –ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Степная новь» и разместить на официальном сайте администрации Куйбышевского сельского поселения Староминского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Краснодарскому краю.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по финансово-бюджетной и экономической политике Совета Куйбышевского сельского поселения (И.К. Посевин).

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Куйбышевского сельского поселения

Староминского района С.В. Демчук