

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ



ООО «АгроСтройПроект»

353600 Краснодарский край ст. Староминская ул. Красная, 36,  
тел: 8-86153-5-76-24, Email: agrosp-08@mail.ru

Заказ №

Экз. №

## ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

«Благоустройство территории  
МКУК «СДК Куйбышевский»  
Куйбышевского сельского поселения  
Староминского района»

ст. Староминская  
2020 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

**Общество с ограниченной ответственностью  
«АгроСтройПроект»**

---

353600 Краснодарский край ст. Староминская ул. Красная, 36,  
тел: 8-86153-5-76-24, E-mail: [agrosp-08@mail.ru](mailto:agrosp-08@mail.ru)

---

Заказ №

Заказчик: Администрация Ку́дышевского сельского поселения  
Староминского района

Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Ку́дышевский»  
Ку́дышевского сельского поселения Староминского района

## ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Директор ООО «АгроСтройПроект»

С. И. Кузьменко

ст. Староминская  
2020 г.

**Содержание  
Текстовая часть**

1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта
2. Обоснование необходимости благоустройства
3. Описание существующих условий
4. Описание решений по благоустройству территории.
5. Сроки и этапы (очередь) строительства.
6. Техничко-экономические показатели.

**Графическая часть**

Лист	Наименование	Примечание
	Пояснительная записка	
1	Обзорная схема размещения объекта	
2	Ситуационный план территории М1:1000	
3	Существующий вид территории	
4	Существующий вид территории	
5	Схема благоустройства территории М1:1000. Парковое оборудование.	
6	Оборудование спортивной площадки. Оборудование универсальной изрровой площадки. Тип мощения площадок.	
7	Оборудование детской площадки	
8	План раскладки плитки. Эскизы мощения тротуарной плиткой. Раскладка плитки.	
9	3D визуализация	
10	3D визуализация	
11	3D визуализация	
12	3D визуализация	

Инв. № подл.	Подп. и дата
	Инв. № дубл.
Взам. Инв. №	Подп. и дата
	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата
	Подп. и дата

1-ПЗ				
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата
ГИП		Филько Н.Ю.		
Разраб.		Маклюк А.Е.		
Н. контр		Кузьменко С.И.		
Благоустройство территории МКУК «СДК Куйбышевский» Куйбышевского сельского поселения Староминского района			Стадия	Лист
			ПД	1
			Листов	8
ООО «АгроСтройПроект»				

## 1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта.

Дизайн-проект благоустройства территории МКЧК «СДК Куйбышевский» Куйбышевского сельского поселения Староминского района разработан для нужд Администрации Куйбышевского сельского поселения Староминского района Краснодарского края в рамках реализации мероприятий приоритетного проекта «Формирования комфортной городской среды».

Исходные данные для разработки дизайн-проекта:

- топографическая съемка территории
- фотоматериалы, выполненные марте 2020г.

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Инв. № дубл.					
	Взам. Инв. №					
Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Инв. № дубл.					
	Взам. Инв. №					
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	1-ПЗ	Лист
						2

## 2. Обоснование необходимости благоустройства территории парка.

Проведение работ по благоустройству территории МКУК «СДК Ку́дышевский» обусловлено необходимостью формирования современной среды, создания безопасных и комфортных условий для проживания граждан. В ходе работ предусмотрено формирование дополнительных мест отдыха, а также устройство новой прогулочной сети, что повышает уровень комфортности проживания населения Ку́дышевского сельского поселения Староминского района Краснодарского края.

Инв. № подл.	Подп. и дата		№ докум	Подпись	Дата	1-ПЗ	Лист
	Взам. Инв. №						3
	Инв. № дубл.						
Подп. и дата		Подп. и дата					

### 3. Описание существующих условий.

В настоящий момент территория МКУК «СДК Куйбышевский» находится в некотором запустении. Покрытие существующего тротуара преимущественно разрушено, имеются выбоины. Основное покрытие асфальтобетон, частично тротуарная плитка. Бортовой камень практически разрушен. Пешеходные дорожки требуют ремонта, имеются просадки.

Территория МКУК «СДК Куйбышевский» слабо оборудована малыми архитектурными формами. Имеются скамейки, урны, оборудование детской и спортивной площадок. Данное оборудование морально и физически устарело.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	1-ПЗ	Лист
						4
						Изм.

#### 4. Описание решений по благоустройству территории.

Настоящим дизайн-проектом предусмотрено значительное развитие территории МКУК «СДК Кулдышевский».

План реализации мероприятий по благоустройству территории представлен на соответствующих чертежах. Так же в дизайн-проекте указаны местоположение всех устанавливаемых элементов. При выборе оборудования спортивной и универсальной изровой площадок, а также при дальнейшем проектировании, расстановка донного оборудования в обязательном порядке должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов. Размещение элементов относительно друг друга выполняется согласно паспортов заводов изготовителей с учетом зоны безопасности.

На территории МКУК «СДК Кулдышевский» применяются различные виды декоративного покрытия (плитка), которые играют роль разграничения пешеходных потоков.

Проект благоустройства включает в себя работы по:

- переустройству дорожного покрытия существующих тротуаров;
- устройству новых тротуаров и дорожек;
- установке малых архитектурных форм – скамей для отдыха, урн;
- обустройству площадки для проведения мероприятий (выполнение мощения, установка скамей и урн.);
- устройству детской площадки (выполнение наливного резинового покрытия, установка оборудования);
- устройству спортивной и универсальной изровой площадок (выполнение наливного резинового покрытия, установка оборудования).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	1-ПЗ				Лист
									5
									Изм.





## 6. Техничко-экономические показатели

Основные технико-экономические показатели представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели.
	Площадь участка	кв.м.	9 041,0
	Демонтаж асфальтобетонного покрытия	кв.м.	738,3
	Демонтаж тротуарной плитки	кв.м.	5,0
	Демонтаж бортовых камней	м.п.	392,5
	Демонтаж скамеек	шт	2
	Демонтаж урн	шт	2
	Демонтаж оборудования детской площадки:		
	– качели двойные	шт	1
	– качели	шт	1
	– детский игровой комплекс	шт	1
	– карусель	шт	1
	– качалка-балансир	шт	1
	– домик-песочница	шт	1
	Демонтаж оборудования спортивной площадки:		
	Волейбольная сетка со стойками	шт	1
	Баскетбольный щит	шт	2
	Устройство бортовых камней БР 100.20.8	м.п.	1464,5
	Устройство бортовых камней БР 100.30.15	м.п.	273,4
	Покрытие тротуарной плиткой	кв.м.	2700,0
	Асфальтобетонное покрытие	кв.м.	470,0
	Площадь наливного резинового покрытия детской площадки	кв.м.	895,6
	Площадь наливного резинового покрытия спортивной площадки	кв.м.	297,0
	Площадь наливного резинового покрытия универсальной игровой площадки	кв.м.	540,0
	Установка скамей для отдыха	шт	31
	Установка урн	шт	31
	Устройство оборудования спортивной площадки:		
	–сортивный комплекс Romana	шт	1
	–друсья разновысокие Romana	шт	1
	–тренажер «Гребля»	шт	1
	–тренажер «Жим ногами»	шт	1
	–тренажер «Жим к груди»	шт	1
	1-ПЗ		
			Лист
			7
	Изм.	Лист	№ докум
			Подпись
			Дата

	-скамья для пресса Романа	шт	1
	-тренажер «Шаговый»	шт	1
	-тренажер «Тяга верхняя»	шт	1
	Ограждение металлическое (со стороны дороги)	м	10,0
	Устройство оборудования универсальной игровой площадки		
	Волейбольная сетка со стойками Романа	шт	1
	Баскетбольный щит Романа	шт	2
	Ограждение забор с сеткой 2D Sport Super	м	96,0
	Установка оборудования детской площадки:		
	-игровой комплекс Романа	шт	1
	-карусель с 6-ю сидениями	шт	1
	-качалка-балансир	шт	1
	-качалка на пружине "Дельфин"	шт	1
	-качели "Гнездо"	шт	1
	-качели двойные Романа	шт	1
	-детский игровой комплекс для малышей ДИК	шт	1
	-качалка на пружине двойная «Вертолет»	шт	1
	-паровозик "Гном"	шт	1
	-песочный дворик "Коралл"	шт	1

Инв. № подл.	Подп. и дата
	Инв. № дубл.
	Взам. Инв. №
	Подп. и дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	1-ПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата		8

# Обзорная схема расположения объекта

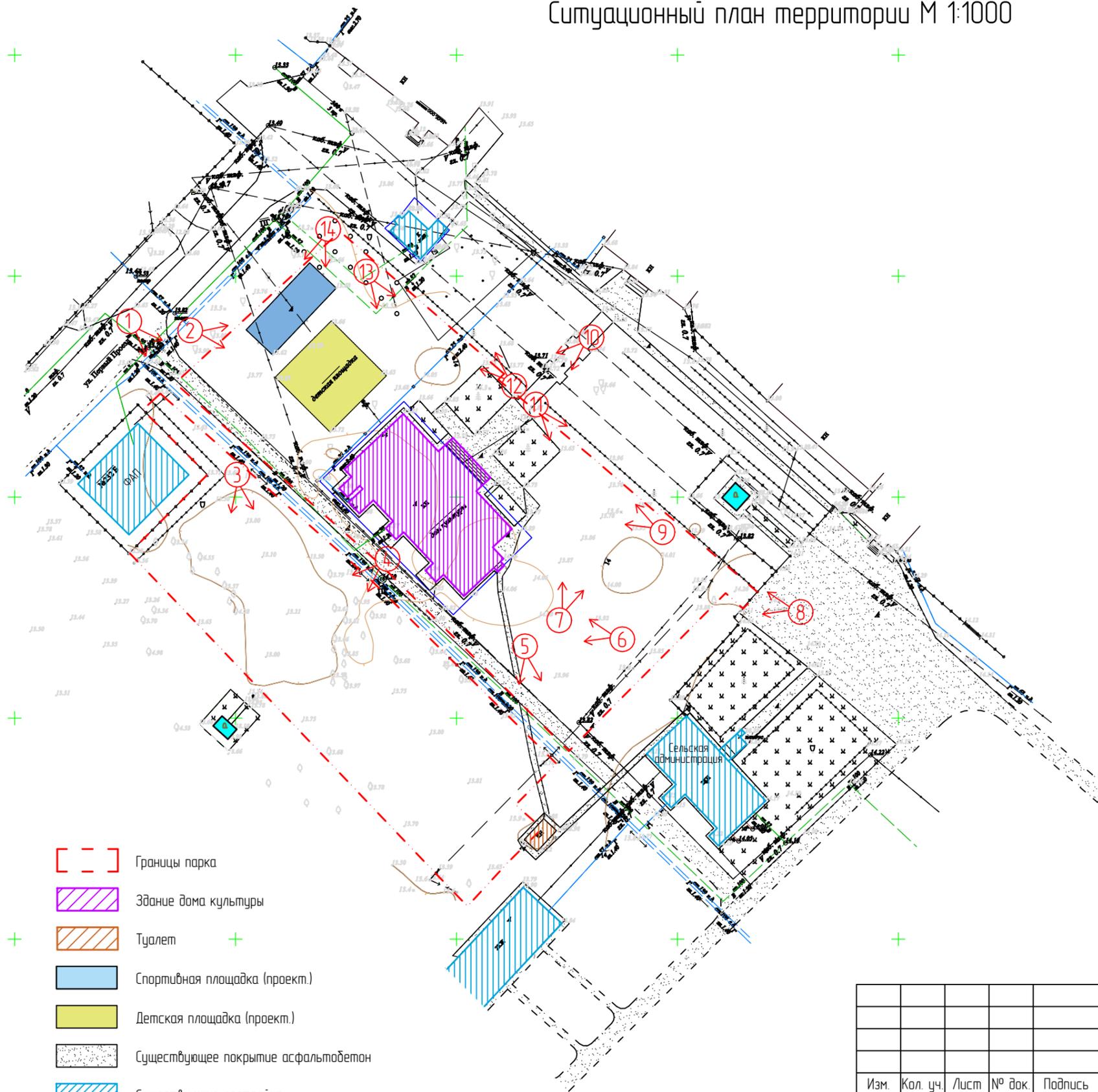


Условные обозначения

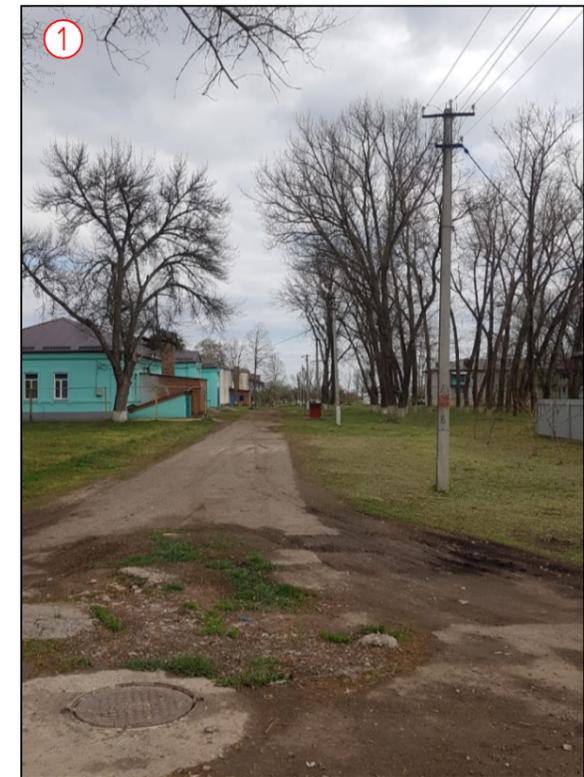
Объект благоустройства

						Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Кузьдышевский» Кузьдышевского сельского поселения Староминского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МКУК «СДК Кузьдышевский»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филька Н.Ю.					ПД	1	12
Разработал		Маклюк А.Е.					Обзорная схема расположения объекта		
Н. контр.		Кузьменко С.И.				ООО «АгроСтройПроект»			

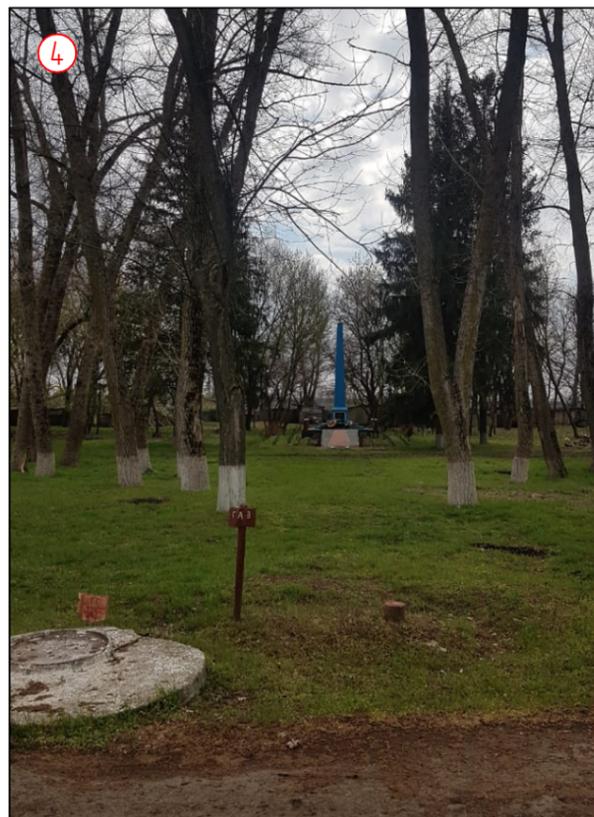
# Ситуационный план территории М 1:1000



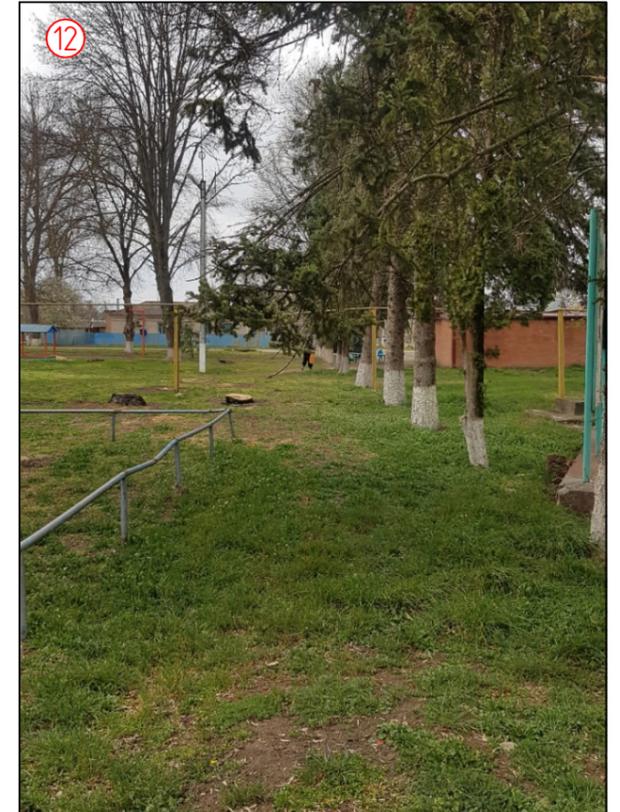
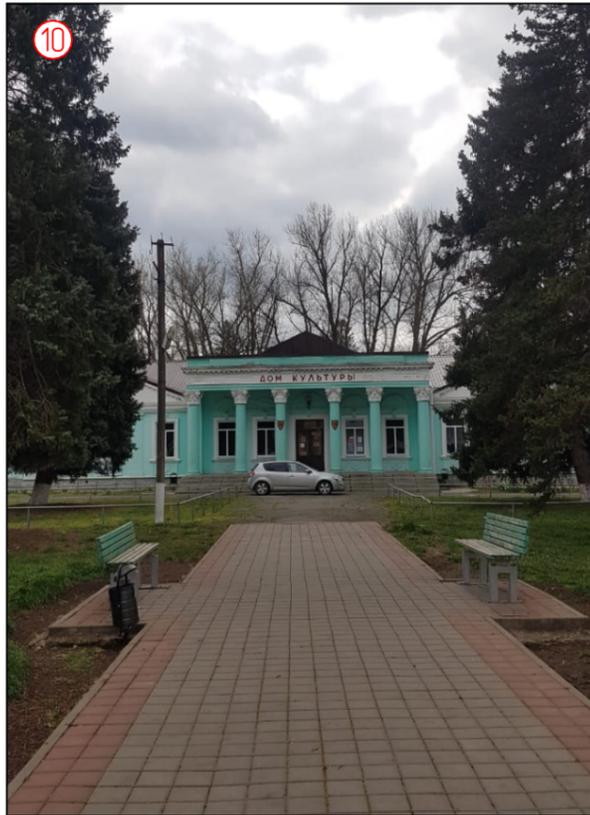
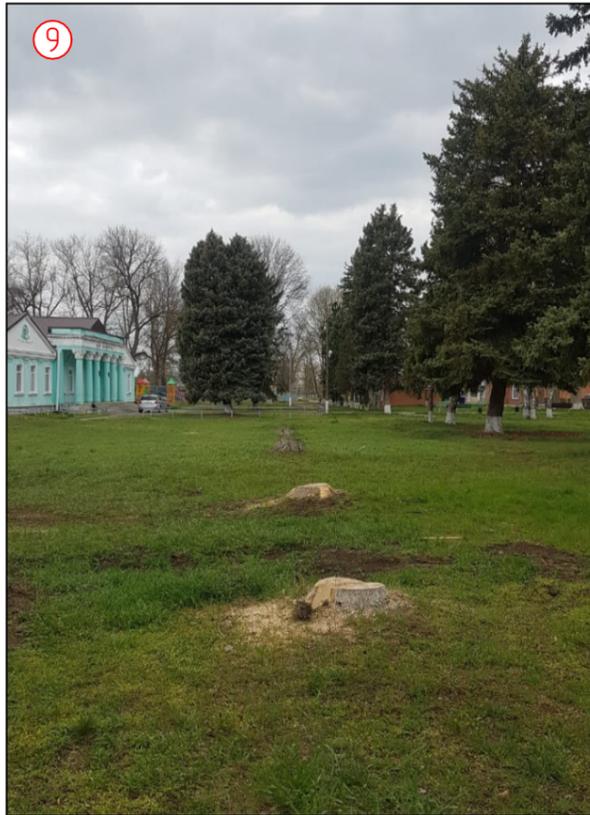
- Границы парка
- Здание дома культуры
- Туалет
- Спортивная площадка (проект)
- Детская площадка (проект)
- Существующее покрытие асфальтобетон
- Существующие застройка
- Памятники



						Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Кулдышевский» Кулдышевского сельского поселения Староминского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МКУК «СДК Кулдышевский»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филька Н.Ю.					ПД	2	
Разработал		Маклюк А.Е.					ООО «АгроСтройПроект»		
Н. контр.		Кузьменко С.И.				Ситуационный план парка М 1:1000			



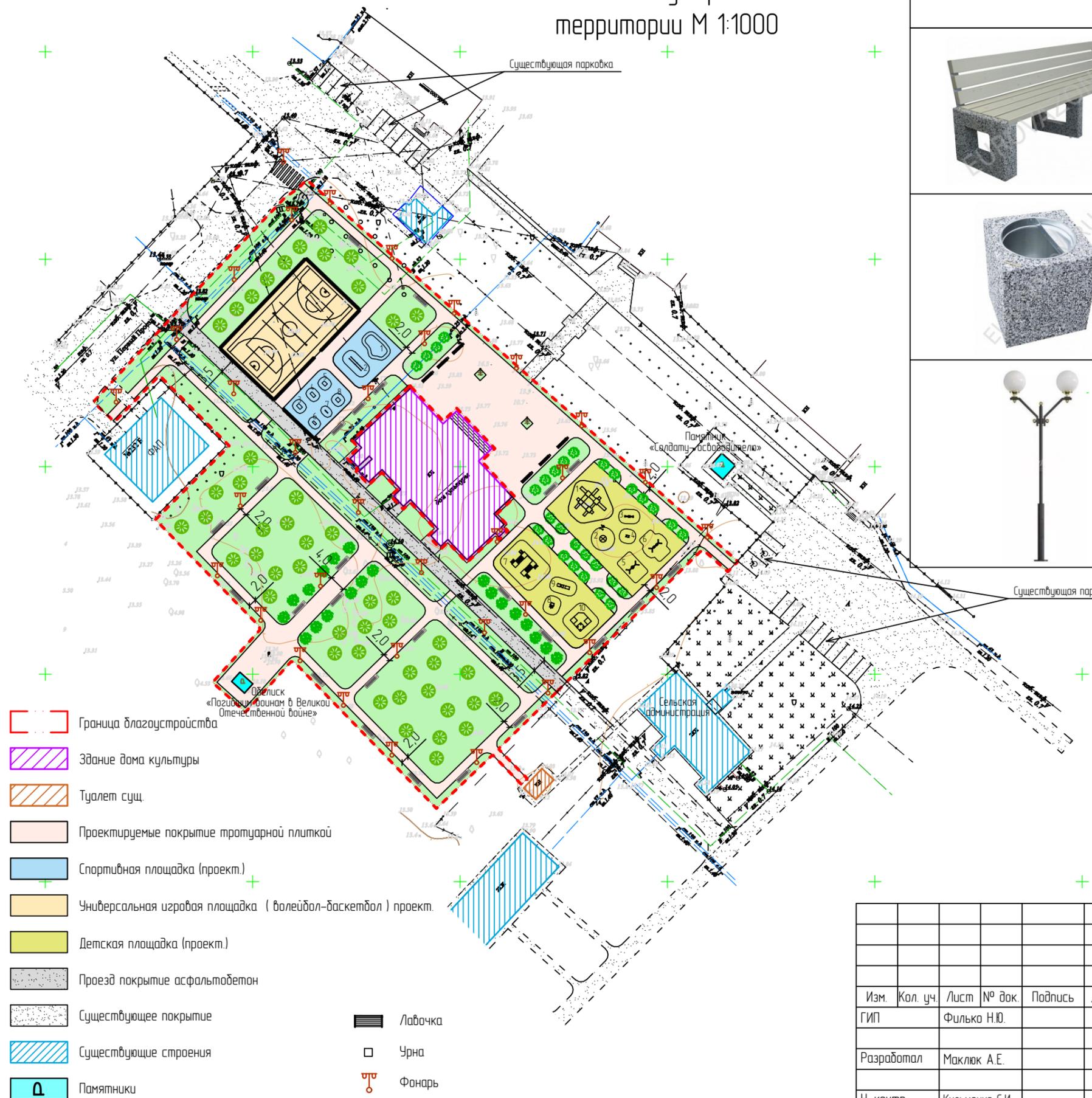
						Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Куйдышевский» Куйдышевского сельского поселения Староминского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МКУК «СДК Куйдышевский»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филька Н.Ю.					ПД	3	
Разработал		Маклюк А.Е.							
Н. контр.		Кузьменко С.И.				Существующий вид территории	ООО «АгроСтройПроект»		



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Куйдышевский» Куйдышевского сельского поселения Староминского района			
ГИП		Филька Н.Ю.				МКУК «СДК Куйдышевский»	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Маклюк А.Е.					ПД	4	
Н. контр.		Кузьменко С.И.				Существующий вид территории	ООО «АгроСтройПроект»		

# Схема благоустройства территории М 1:1000

## Парковое оборудование



- Граница благоустройства
- Здание дома культуры
- Туалет сущ.
- Проектируемые покрытие тротуарной плиткой
- Спортивная площадка (проект.)
- Универсальная игровая площадка (волейбол-баскетбол) проект.
- Детская площадка (проект.)
- Проезд покрытие асфальтобетон
- Существующее покрытие
- Существующие строения
- Памятники
- Лавочка
- Урна
- Фонарь

Наименование	Примечание
 Скамейка из дерева «Арена Лайн со спинкой» Материалы: бетон, дерево Технические характеристики: Длина: 3000 мм Ширина: 450 мм Высота: 800 мм Вес: 220кг	ООО «Евровазон» 197375, г. Санкт-Петербург, ул. Новосельковская, 15-1 тел: +7 (812) 416-06-03 e-mail: info@eurovazon.ru сайт: https://eurovazon.ru  либо аналог
 Урна для мусора «Квадро» Материалы: бетон, дерево Технические характеристики: Длина: 400 мм Ширина: 400 мм Высота: 450 мм Вес: 90кг Объем: 33л	ООО «Евровазон» 197375, г. Санкт-Петербург, ул. Новосельковская, 15-1 тел: +7 (812) 416-06-03 e-mail: info@eurovazon.ru сайт: https://eurovazon.ru  либо аналог
 Стальной фонарный столб Т-08-2 со светильниками Материалы: сталь Высота: 4,61 м Светильник: шар Ø400 мм	ООО «Хоббика» 111558, Московская обл., г. Москва, ул. Моложавых, дом 14А тел: +7 495 248-03-18 8 800 333-3778 e-mail: zakaz@hobbyka.ru сайт: https://hobbyka.ru  либо аналог

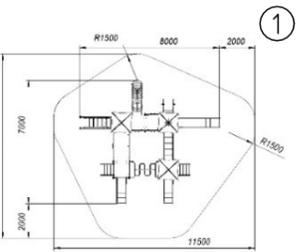
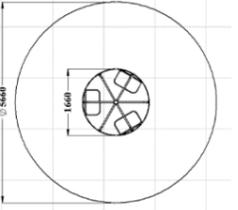
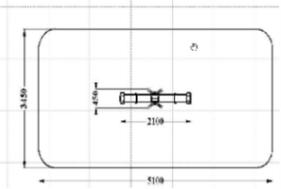
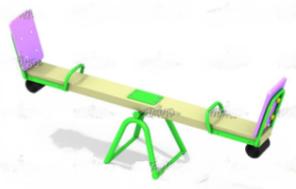
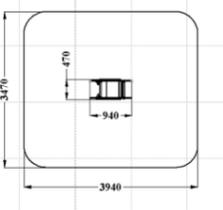
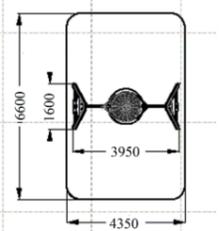
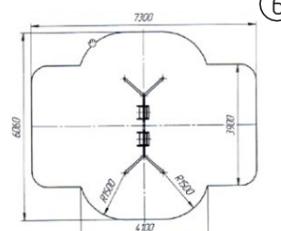
- Церцис канадский
- Сосна обыкновенная
- Клен шаровидный глобозум

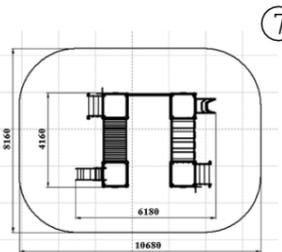
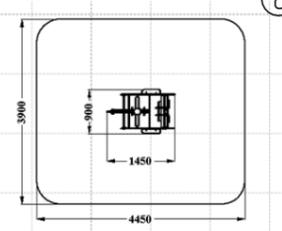
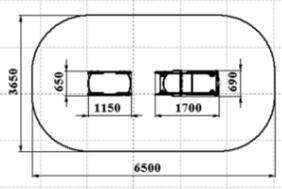
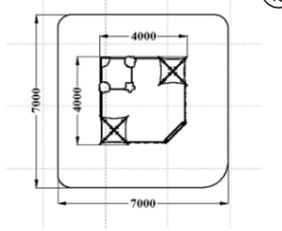
Изм.						Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Кузьдывшевский» Кузьдывшевского сельского поселения Староминского района		
Кол. уч.								
Лист								
№ док.								
Подпись								
Дата								
ГИП						МКУК «СДК Кузьдывшевский»		
Филька Н.Ю.						Стадия	Лист	Листов
Разработал						ПД	5	
Маклюк А.Е.								
Н. контр.						Схема благоустройства территории М 1:1000 Парковое оборудование		
Кузьменко С.И.						ООО «АгроСтройПроект»		





## Оборудование детской площадки

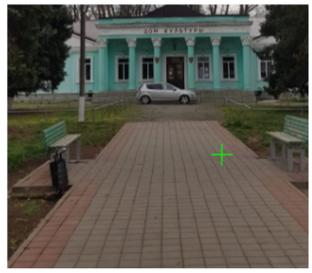
Эскиз	Наименование	Примечание
	 Игровой комплекс Ромпа 10131.00	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог
	 Карусель с 6-ю сиденьями ДИО 2.01	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог
	 Качалка-балансир ДИО 3.07-16	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог
	 Качалка на пружине "Дельфин" ДИО 4.14	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог
	 Качели "Гнездо" ДИО 1.15-15	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог
	 Качели двойные Ромпа 108.18.00-01	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог

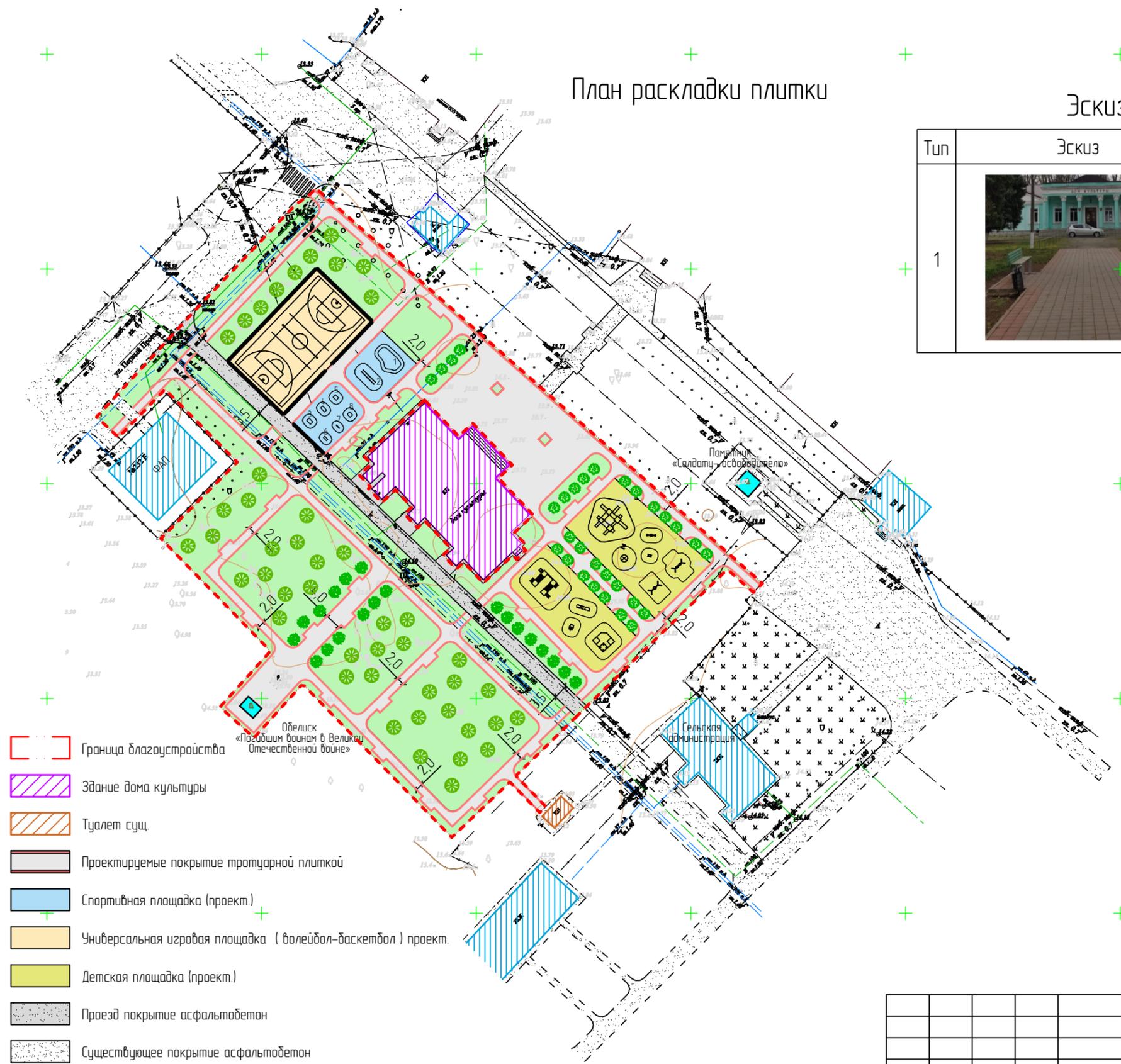
Эскиз	Наименование	Примечание
	 Детский игровой комплекс ДИК 4.05	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог
	 Качалка на пружине двойная "Вертолет" ДИО 4.07	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог
	 Паровозик "Гном" МФ 4.15	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог
	 Песочный дворик "Коралл" МФ 3.251	ТД "Новая площадка" 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский микрорайон, ул. Кирова, 265, оф.10 тел/факс: 8(861) 991-48-50, моб. +7 (964) 911-25-55, e-mail: info@new-square.su www.новояплощадка.рф  либо аналог

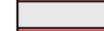
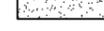
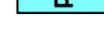
Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Куйдышевский» Куйдышевского сельского поселения Староминского района									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МКУК «СДК Куйдышевский»	Стадия	Лист	Листов
ГИП				Филька Н.Ю.			ПД	7	
Разработал				Маклюк А.Е.					
Н. контр.				Кузьменко С.И.		Оборудование детской площадки	ООО «АгроСтройПроект»		

# План раскладки плитки

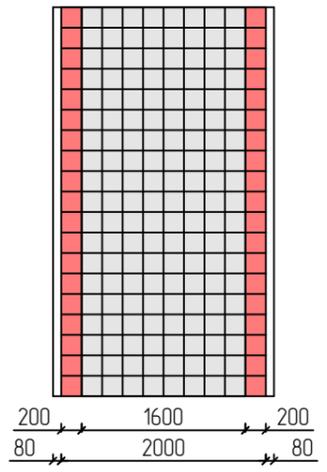
# Эскизы мощения тротуарной плиткой

Тип	Эскиз	Наименование	Примечание
1		Тротуарная плитка Ла-Линия А.2.К.4 200x200мм коллекция "Стандарт", (цвет красный и серый, толщина 40 мм)	Компания "Выбор" 353238, Краснодарский край, Себерский район, п. Афисский, ул. Шоссейная, 20а т/ф 8 (86166) 3-47-13 сайт: www.vibor-group.com E-mail: info-af@vibors.ru  либо аналог



-  Граница благоустройства
-  Здание дома культуры
-  Туалет сущ.
-  Проектируемые покрытие тротуарной плиткой
-  Спортивная площадка (проект.)
-  Универсальная игровая площадка (волейбол-баскетбол) проект.
-  Детская площадка (проект.)
-  Проезд покрытие асфальтобетон
-  Существующее покрытие асфальтобетон
-  Существующие строения
-  Памятники
-  Лавочка
-  Урна

## Раскладка плитки



						Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Куцдышевский» Куцдышевского сельского поселения Староминского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МКУК «СДК Куцдышевский»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филька Н.Ю.					ПД	8	
Разработал	Маклюк А.Е.					План раскладки плитки. Эскизы мощения тротуарной плиткой. Раскладка плитки.	ООО «АгроСтройПроект»		
Н. контр.	Кузьменко С.И.								



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Филька Н.Ю.				Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Куйдышевский» Куйдышевского сельского поселения Староминского района			
Разработал		Маклюк А.Е.				МКУК «СДК Куйдышевский»	Стадия	Лист	Листов
Н. контр.		Кузьменко С.И.				3D визуализация	ПД	9	
							ООО «АгроСтройПроект»		



						Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Куйдышевский» Куйдышевского сельского поселения Староминского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МКУК «СДК Куйдышевский»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филька Н.Ю.					ПД	10	
Разработал		Маклюк А.Е.							
Н. контр.		Кузьменко С.И.				3D визуализация	ООО «АгроСтройПроект»		



						Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Куйдышевский» Куйдышевского сельского поселения Староминского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МКУК «СДК Куйдышевский»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филька Н.Ю.					ПД	11	
Разработал		Маклюк А.Е.							
Н. контр.		Кузьменко С.И.				3D визуализация	ООО «АгроСтройПроект»		



						Объект: Благоустройство территории МКУК «СДК Кузьдывшевский» Кузьдывшевского сельского поселения Староминского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МКУК «СДК Кузьдывшевский»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филька Н.Ю.					ПД	12	
Разработал		Маклюк А.Е.							
Н. контр.		Кузьменко С.И.				3D визуализация	ООО «АгроСтройПроект»		