|  |
| --- |
| **Отдел № 19 по муниципальным образованиям Ейский, Староминский, Щербиновский районы** |
| **НКО «Фонд капитального ремонта МКД»**Адрес: город Ейск, улица Мира, д. 118, 2 этажтел. 8 (86132) 2-06-76, 8 (86132) 2-09-49 |

**09.07.2015 г.**

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации**

Некоммерческая организация «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – региональный оператор) информирует собственников о том, что Федеральным законом от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ) внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации, касающиеся вопросов организации и проведения капитального ремонта, порядка проведения общих собраний собственников, проживающих в многоквартирных домах, управления и содержания общего имущества собственников помещений домов, возможности корректировки сроков капитального ремонта, а также отдельных видов работ.

    В новой редакции изложена ст.181 Жилищного кодекса Российской Федерации – «Формирование фондов капитального ремонта на счете регионального оператора». Согласно статье, региональный оператор не обязан заключать договор с собственниками помещений в многоквартирных домах. Теперь достаточно того, что в Жилищном кодексе Российской Федерации содержатся положения о правах и обязанностях сторон и ответственности в случае невыполнения обязательств.

Ознакомиться с Федеральным законом от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ, а также с новой редакцией Жилищного кодекса Российской Федерации можно на официальном [сайте](http://kapremont23.ru) регионального оператора в разделе «Законодательство», [«Федеральное законодательство»](http://kapremont23.ru/law/).

Обратиться за разъяснениями по платежам на капитальный ремонт многоквартирного дома можно по адресу: г. Ейск, ул. Мира, д.118, 2-й этаж или позвонить по телефонам: 8(86132) 2-06-76, 8(86132) 2-09-49.

В целях обеспечения граждан необходимой информацией, связанной с корректировкой платежного документа на уплату взносов на капитальный ремонт, а также для оказания разъяснительной работы НКО «Фонд капитального ремонта МКД» организована работа специалиста отдела № 19:

 - по пятницам (еженедельно) с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 13:45) по адресу: станица Староминская, ул. Красная, д. 27, центральный холл ЦКД «Победа»;

- по четвергам (еженедельно) с 12:00 до 16:00 часов по адресу: станица Старощербиновская, ул. Советов, д. 70 (здание администрации поселения).